

# HASPA-FILIALE 237

## Stadthausbrücke 12, HH

Bauherr:  
Hamburger Sparkasse

Architekt:  
A4 – Architekten  
Hamburg

Planung Heizung, Lüftung, Kälte:  
KLIMAhAUS Klima- und  
Gebäudetechnik GmbH  
Hamburg



Die Hamburger Sparkasse beabsichtigte am Standort der Filiale 237 die Errichtung eines Individual-Kunden-Centers (IKC). Einhergehend mit dieser Maßnahme wurde eine Grundsaniierung der Filiale mit Flächen-Optimierung durchgeführt. Die Schließfachanlage sowie die Sozialräume wurden vom EG in das KG verlegt. Die Gesamtmaßnahme erfolgte im laufenden Bankbetrieb.

## Die Filiale 237:

Der innerstädtische Standort – eingebunden in den Gebäudekomplex des Bleichenhof - Einkaufszentrums – ist einer der Garantien für eine starke Kundenfrequenz.

Die zeitgemäße Architektur in Verbindung mit der realisierten Anlagentechnik verleihen der Filiale eine angenehme Atmosphäre, in der sich Kunden und Mitarbeiter gleichermaßen wohl-

fühlen.

## Unser Leistungsbild:

KLIMAhaus zeichnete für die Gewerke HLS über alle Leistungsphasen der HOAI verantwortlich.



Lüftungs-/Kältezentrale in kompakter Anordnung



Detail: Säulen-Quellluftauslass



Kühldecke mit direkter / indirekter Beleuchtung

## Kenndaten:

### Klima / Lüftung

Kundenhalle, Individualkundencenter sowie alle Beratungsräume erhielten einen 3-fachen Außenluftwechsel als Quellluft, teils über Deckenquellluftauslässe, in Kombination mit Kühldecken.

Grundfläche: ca. 700 m<sup>2</sup>

Luftmenge: 5.000 m<sup>3</sup>/h

Kälteleistung: 70 kW

### Heizung

Für die Filiale wurde eine eigene Fernwärmeübergabestation der HEW realisiert. In Nachschaltung zur statischen Heizung sind die dynamischen Wärmeverbraucher des Lüftungsgerätes angeschlossen.

Wärmeleistung: ca. 45 kW

### Sanitär

Außer einer Erneuerung sämtlicher Ver- und Entsorgungsstränge des Gebäudes wurde, bedingt durch die Verlegung der Sozialräume in das Kellergeschoss, die Errichtung einer Hebeumpenanlage ausgeführt.

### MSR

Eine DDC-Regelanlage garantiert den optimalen Anlagenbetrieb. Eine Fernaufschaltung zur zentralen Leitwarte der Haspa ist realisiert.