

HSH Nordbank Aufstockung Rosenstraße

Bauherr:
HSH Nordbank
Gerhart-Hauptmann Platz
Hamburg

Vertreten durch:
HSH Facility Management
Hamburg

:
Entwurfsarchitekt:

Rafeiner
Hamburg

Architekt:

Rolf Schröder
Hamburg

Planung Sanitär, Heizung, Lüftung,
Elektro-/Medientechnik:

KLIMAhaus Klima- und
Gebäudetechnik GmbH
Quickborn-Heide



Die Schaffung eines repräsentativen Konferenz- und Veranstaltungsbereiches für bis zu 199 Personen bewog die HSH Nordbank im Jahr 2006 zu der Entscheidung den Bauteil C um das 8. Geschoss aufzustocken. Außer zu bankinternen Veranstaltungen soll die Nutzung auch für Externe geeignet sein.

Die Aufstockung des als Hochhaus ausgewiesenen Gebäudes machte die Ertüchtigung eines Treppenhauses mit einer RDA-Anlage (Rauchschutz Druck Anlage) erforderlich. Ferner wurden die Räume der Aufstockung mit einer Brandmelde- und Gefahrenmeldeanlage sowie einer Sprinkleranlage ausgestattet.

Die medientechnische Ausstattung beinhaltet z.B. eine Videokonferenzschaltung, Dolmetscherkabine sowie alle gängigen Abspiel- und Wiedergabemedien.

Die Aufstockung:

Die Aufstockung wurde als Stahlskelettbau errichtet. Für die zusätzlichen Lasten war eine Verstärkung der Stützen bis zum 3. OG erforderlich. Die Medien Heizung und Kälte wurden im 1. OG in einem vorhandenen

Schacht teils durch Parallelleitungen, teils durch Erweiterung vorhandener Rohrdimensionen zur Aufstockung geführt. Zur Lüftung und Kühlung kommt eine moderne Luftkühldecke ohne Luftauslässe zum

Einsatz. Fassadenheizsysteme runden das architektonisch abgestimmte TGA-Konzept ab.

Unser Leistungsbild:

KLIMAhaus war für alle Gewerke der TGA (Sanitär, Heizung, Klima, Stark- und Schwachstrom einschl. Medientechnik und Feuerlöschtechnik) über alle Leistungsphasen verantwortlich.



Fassadenheizsystem
(Quelle: Fa. Kampmann)



Konvektor in Nischenverkleidung



Konferenzsaal

Kenndaten:

Lüftung / Klima:

Klimazentralgerät: 12.000 m³/h
 Luftkühldecken ca. 400 m²
 Luftverteilsystem als VVS-Anlage
 Umluftkühlung Medientechnikraum
 RDA-Anlage 25.000 m³/h

Heizung:

Sockelkonvektoren und Fassadenheizsystem mit Sequenzschaltung zur Kühlung
Sprinkler/Sanitär:
 Vollsprinklerung Aufstockung
 OH-3
 Hochwertige Sanitärraumausstattung und Baranschlüsse.

Elektrotechnik:

Stromversorgung einschl. Netzersatzbetrieb über NSHV des Hauptgebäudes, Beleuchtungssteuerung inkl. Sicherheitsbeleuchtung, EIB-Steuerung für Licht, Jalousie. Umfangreiche Medientechnik.